

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NIEODPŁATNEGO PRZEKAZANIA (DAROWIZNY)

Zarząd Powiatu Wrzesińskiego zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), wykonując Uchwałę Nr 31/V/2024 Rady Powiatu Wrzesińskiego z dnia 20 sierpnia 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie, w drodze darowizny, na rzecz Gminy Kołaczkowo, prawa własności działek ewidencyjnych położonych w Kołaczkowie, gmina Kołaczkowo, oznaczonych geodezyjnie nr 153/45 i 153/44, podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości przeznaczonych do nieodpłatnego przekazania (darowizny)

Lp.	Oznaczenie geodezyjne części nieruchomości	Oznaczenie części nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia działek ewidencyjnych	Opis części nieruchomości	Przeznaczenie części nieruchomości	Forma sprzedaży części nieruchomości	Wartość części nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Kołaczkowo, działka nr 153/45	PO1F/00019960/7	0,2732 ha	Działka zabudowana budynkiem dworskim - oficyny z I połowy XIX wieku wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 7 października 1955 roku Kl. IV-73/123/55, pod nr rejestru 2520/A	Działka ewidencyjna nr 153/45 położona jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XXX/223/2021 Rady Gminy Kołaczkowo z dnia 19 lipca 2021 roku, przedmiotowa działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowej i zieleni urządzonej (U/ZP)	nieodpłatne przekazanie (darowizna)	617 200,00 zł
2.	Kołaczkowo, działka nr 153/44		0,0640 ha	Działka stanowi drogę dojazdową	Działka ewidencyjna nr 153/44 położona jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XXX/223/2021 Rady Gminy Kołaczkowo z dnia 19 lipca 2021 roku, przedmiotowa działka przeznaczona jest pod tereny dróg wewnętrznych (12KDW)		

Przedmiotowe działki ewidencyjne stanowią część parku dworskiego w Kołaczkowie wpisanego do rejestru zabytków na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 1 lutego 1985 roku pod numerem 1992/A.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), mogą składać wnioski o nabycie zbywanej nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Zgodę na nieodpłatne przekazanie (darowiznę) przedmiotowej części nieruchomości (działek ewidencyjnych) wyraził Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków Decyzją Nr 374/2024 z dnia 16 sierpnia 2024 roku.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu.

Starosta Wrzesiński

Anita Kraska