

## **REGULAMIN**

**w sprawie przeprowadzenia III przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż części nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Bierzglińku, gmina Września, oznaczonych geodezyjnie jako działki ewidencyjne nr 139/102, 139/105, 139/118, stanowiących własność Powiatu Wrzesińskiego**

### **§ 1**

Regulamin określa zasady i tryb postępowania Komisji powołanej Uchwałą nr 150/2024 Zarządu Powiatu Wrzesińskiego z dnia 5 grudnia 2024 roku w celu przeprowadzenia III przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż części nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Bierzglińku, gmina Września, stanowiących własność Powiatu Wrzesińskiego.

### **§ 2**

1. Komisja działać będzie w składzie co najmniej 3 osób, pracą Komisji kierować będzie jej przewodniczący.
2. W razie nieobecności przewodniczącego, w dniu III przetargów ustnych nieograniczonych zastępować go będzie osoba wskazana w ww. uchwale w § 3 ust. 1 pkt 2.
3. W razie nieobecności przewodniczącego oraz osoby wymienionej w uchwale w § 3 ust. 1 pkt 2, funkcję przewodniczącego będzie pełnił osoba wskazana w § 3 ust. 1 pkt 3.
4. Przewodniczący będzie czuwać nad prawidłowością przetargów i zgodnością ich przebiegu z prawem.
5. Przewodniczący będzie reprezentować Komisję na zewnątrz.

### **§ 3**

1. III przetargi ustne nieograniczone odbędą się w miejscu i terminie podanym w ogłoszeniu o III przetargach.
2. W III przetargów nie mogą uczestniczyć – jako potencjalni nabywcy – osoby wchodzące w skład Komisji, ani też osoby bliskie członkom Komisji, bądź pozostające z nimi w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że mogłoby to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności Komisji.

### **§ 4**

W sprawach nieunormowanych niniejszym regulaminem mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), a także rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213).

Starosta Wrzesiński  
  
Aneta Kraska